

módosítások

**megjegyzések**  
**A méretek a helyszínen ellenőrizendőek!**  
Az épület ±0,00 szintje = fszt. padlóvonal = **218,86 mBf**  
A szakági tervek és műszaki leírások együtt kezelendőek és értelmezendőek.  
A terveken és műszaki leírásban nem részletezett megoldásokra az általánosan elfogadott műszaki megoldások alkalmazandók, a vonatkoztatott műszaki előírásoknak és szabványoknak megfelelően. Az építető köteles a biztonságos munkavégzés feltételeit biztosítani!  
A munka és balesetvédelmi előírásokat szigorúan be kell tartani

**tervfázis**  
Engedélyezési terv

**projekt**  
Raktár és személyzeti  
tartózkodásra szolgáló épület  
9685 Szemenye, külterület  
hrsz: 0146/5

**megbízó**  
Zero Waste Group Kft.  
9685 Szemenye, külterület;  
hrsz.:0146/5

**tervező**  
Szalai Építész Iroda Kft.  
9700 Szombathely, Rumi út  
104.

**építész tervező**  
Szalai Attila  
É1 18-0240

**építész munkatárs**  
Horváth Natália

## E.07

### Beépített terület számítás

m 1:1000

**dátum**  
2026. 02. 23.

**munkaszám**  
2025\_030



**Telek területe:** **54142 m²**

**Beépített alapterület:** **3199,77 m²**  
(54,69+904,29+1118,04+1066,20+14,79+41,76)

**Beépítettség számítás:** **5,91 %** < 30% **MEGFELEL**  
(3199,77/54142x100)

**Burkolt felületek összesen:** **18408,70 m²**  
(15,91+184,33+139,20+14357,36+3501,90+210,00)

**Zöldfelületek összesen:** **32533,53 m²**  
(54142-3199,77-18408,70)

**Zöldfelület számítás:** **60,09 %** **MEGFELEL**  
(32533,53-54142)

**Szintterület-mutató számítás:** **0,06**  
(41,76x2+30,9+54,69+904,29+14,79+1118,04+1066,20)/54142